

## ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения I, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.1-я Никольская, д.14, общей площадью 25,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:032003:77), а именно: помещения № 3, 4 по плану первого этажа здания,  
(лот № 6)

27 сентября 2022 года

Время начала аукциона: 15 ч 20 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 30 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,  
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление  
муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения I, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.1-я Никольская, д.14, общей площадью 25,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:032003:77), а именно: помещения № 3, 4 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Срок действия договора аренды: – с 11.10.2022 по 10.10.2027.

Сумма годовой арендной платы на 2022 год: 23 725,04 руб. (Двадцать три тысячи семьсот двадцать пять руб. 04 коп.) (без НДС).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2022 год) – 23 725,04 руб. (Двадцать три тысячи семьсот двадцать пять руб. 04 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона – 1 186,25 руб. (Одна тысяча сто восемьдесят шесть руб. 25 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 18.01.2022 № 18-р, от 01.08.2022 № 498-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

*Алексеева И.Н.*

Заместитель председателя комиссии:

*Ермакова Н.Е.*

Секретарь аукционной комиссии:

*Исаева Д.В.*

Члены аукционной комиссии:

*Масленникова-Минеева И.Г.*

*Горикова О.П.*

На заседании присутствуют 5 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 71,4 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом И.Г. Масленниковой-Минеевой.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 27.09.2022 к участию в аукционе по лоту № 6 допущены следующие лица:

- ИП Мамедов Аррахман Вазир оглы;
- ИП Сизов Егор Николаевич;
- ИП Беляк Алексей Павлович.

На аукционе присутствуют:

1. - ИП Мамедов Аррахман Вазир оглы - регистрационный номер участника аукциона – 102.
2. - ИП Сизов Егор Николаевич - регистрационный номер участника аукциона – 206.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 206: ИП Сизовым Егором Николаевичем (ОГРНИП 320332800048875) и составило 23 843,67 руб. (Двадцать три тысячи восемьсот сорок три руб. 67 коп.).

Победителем аукциона признан участник № 206: ИП Сизов Егор Николаевич, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.



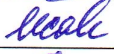


Договор аренды муниципального нежилого помещения I, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.1-я Никольская, д.14, общей площадью 25,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:032003:77), а именно: помещения № 3, 4 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

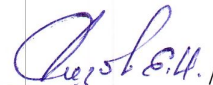
Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Н.Е. Ермакова
	Д.В. Исаева
	И.Г. Масленникова-Минеева
	О.П. Горшкова

Победитель аукциона:

  
(наименование должности, подпись)

  
(Фамилия, И.О.)